



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA ORAȘULUI DARABANI

Str. 1 Decembrie, nr. 100, cod 715100;
Tel: (004) 0231 631347; Fax: (004) 0231 631203;
E-mail: primariadarabani@yahoo.com.
Web: www.primariadarabani.ro

Nr. 8428/17.05.2024

ANUNT

Referitor la depunerea dosarelor in vederea repartizarii unor locuinte pentru tineri, construite prin programul ANL, in orasul Darabani

In vederea intocmirii documentatiei necesare pentru repartizarea unor locuinte construite din fonduri ANL, pentru tineri, destinate inchirierii, in orasul Darabani, informam locuitorii orasului Darabani de posibilitatea depunerii de dosare pentru solicitarea unei locuinte, la sediul Primariei orasului Darabani.

La intocmirea listei cu ordinea de prioritate, in vederea repartizarii locuintelor vor fi luate in considerare cererile depuse pana la data de 31.05.2024.

In acest sens, mentionam criteriile eliminatorii privind accesul la o locuinta construita din fonduri ANL:

1. Titularul cererii de repartizare a unei locuințe pentru tineri, destinată închirierii, trebuie să fie major, în vârstă de până la 35 de ani la data depunerii cererii, și să poată primi repartiție pentru locuință în cel mult 60 de luni de la împlinirea acestei vârste. Cererea de locuință se efectuează numai individual și în nume propriu.
2. Titularul cererii de locuință și ceilalți membri ai familiei acestuia - soț/soție, copii și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia - trebuie să nu dețină și să nu fi deținut o altă locuință în proprietate și/sau să nu fie beneficiarul unei alte locuințe cu chirie, proprietate de stat, proprietate a unității administrative-teritoriale sau a unității în care își desfășoară activitatea atât în orasul Darabani cât și în localitățile situate pe o rază de 90 km față de orasul Darabani, unde își desfășoară activitatea titularul cererii de locuință.

NOTĂ:

Restricția referitoare la nedeținerea unei locuințe în proprietate nu are în vedere locuințele înstrăinate în urma unei acțiuni de partaj sau locuințele trecute în proprietatea statului în mod abuziv și care nu au fost retrocedate în natură. Restricția nu se aplică în cazul deținerii cu chirie a unui spațiu locativ în cămine de familști sau nefamilști, și nici chirieșilor din locuințele preluate abuziv de stat și care fac obiectul unor solicitări de retrocedare sau care sunt



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA ORAȘULUI DARABANI

Str. 1 Decembrie, nr. 100, cod 715100;
Tel: (004) 0231 631347; Fax: (004) 0231 631203;
E-mail: primariadarabani@yahoo.com
Web: www.primariadarabani.ro

retrocedate către foștii proprietari. Prin cămine de familiști sau nefamiliști se înțeleg clădirile dotate cu camere de locuit individuale și cu dependențele, dotările și utilitățile comune. De asemenea, restricția nu se aplică în situația în care titularul cererii de locuință și ceilalți membri ai familiei acestuia - soț/soție, copii și/sau alte persoane aflate în întreținerea acestuia - dețin, alături de alte persoane, cote-părți dintr-o locuință, dobândite în condițiile legii.

3. Titularul cererii de locuință trebuie să își desfășoare activitatea în orasul Darabani sau în localitățile situate pe o rază de 90 km față de orasul Darabani.

NOTĂ:

Solicitanții care își desfășoară activitatea în afara orasului Darabani trebuie să facă dovada că au domiciliul stabil de cel puțin un an în Darabani.

Având în vedere cele de mai sus, în cazul în care indeplinite toate criteriile eliminatorii, vă rugăm să anexați la solicitarea de repartizare a unei locuințe ANL următoarele documente:

1. cerere tip - model Anexa 1- în care se va consemna numărul de camere solicitate
2. copie după certificatul de naștere al solicitantului și membrilor familiei și/sau altor persoane aflate în întreținere
3. copie după actul de identitate al solicitantului și membrilor familiei și/sau altor persoane aflate în întreținere
4. copie după certificatul de căsătorie
5. sentința de divorț definitivă și irevocabilă (dacă este cazul)
6. documente din care să rezulte luarea în întreținere a altor persoane în condițiile legislației în domeniu, sentința judecătorească privind obligația întreținerii sau contract de întreținere autentificat notarial (dacă este cazul)
7. declarație notarială din care să rezulte că titularul cererii de locuință și membrii familiei acestuia - soț/soție, copiii și alte persoane aflate în întreținere, nu dețin și nu au deținut o altă locuință proprietate și/sau nu sunt beneficiarii unei alte locuințe cu chirie proprietate de stat, proprietate a unității administrative teritoriale
8. documente din care să rezulte situația locativă actuală și suprafața locuibilă deținută (contract de închiriere înregistrat la Administrația Financiară locală - în cazul în care solicitantul este chirias în spațiul locativ privat; în contract se va menționa în mod expres suprafața locuibilă, copie cartea funciara locuința sau schita acesteia)
9. documente din care să rezulte suprafața locuibilă deținută (cu chirie /tolerat în spațiu) m.p.(contract de vânzare-cumpărare, schita locuinței, extras de carte funciara, adeverința de impunere
10. documente din care să rezulte dacă solicitantul, un alt membru al familiei și/sau aflat în întreținere suferă de o boală care necesită potrivit legii, însoțitor, o cameră în plus, certificat medical (dacă este cazul) (Anexa nr 2 din OUG nr 40/1999, semnat de medicul de specialitate și de conducătorul instituției medicale)
11. adeverința de la locul de muncă al titularului de cerere însoțită de o copie după contractul de muncă și/sau un extras din Registrul de evidență a salariaților (REVISAL), certificat conform cu originalul de către instituția emitentă



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA ORAȘULUI DARABANI

Str. 1 Decembrie, nr. 100, cod 715100;
Tel: (004) 0231 631347; Fax: (004) 0231 631203;
E-mail: primariadarabani@yahoo.com.
Web: www.primariadarabani.ro

12. documente justificative din care sa rezulte veniturile brute totale lunare realizate de titularul cererii, membrii familiei acestuia si alte personae aflate in intretinerea acestuia, indiferent daca acestea sunt obtinute in tara sau strainatate

13. documente din care sa rezulte nivelul de studii si /sau pregatire profesionala a titularului de cerere (diploma , certificat , atestat, foaie matricola , etc.)

14. acte doveditoare pentru solicitantii proveniti din institutii de ocrotire sociala

15. sentinta definitive de adoptie sau documentul care atesta faptul ca adopta copii (daca este cazul)

16. alte documente sau inscrisuri pe care comisia le considera necesare in sprijinul aplicarii prevederilor criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererii.

Persoanele care au inregistrate deja solicitari pentru acordarea de locuinte ANL au obligatia completarii/actualizarii dosaruluicu documentele mai sus enumerate.

In cazul in care nu se vor prezenta documentele solicitate, pana la data limita mentionata in adresa, dosarele inregistrate vor fi considerate incomplete si nu vor intra in discutie la stabilirea listei de prioritati.

Dupa verificarea documentelor de la dosar si vizarea copiilor pentru conformitate cu originalul, actele in original se inapoiaza titularului dosarului.

Presedinte Comisie de analiza cereri ANL,

Viceprimar oras Darabani,

Dumitru Danila





ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA ORAȘULUI DARABANI

Str. 1 Decembrie, nr. 100, cod 715100;
Tel: (004) 0231 631347; Fax: (004) 0231 631203;
E-mail: primariadarabani@yahoo.com
Web: www.primariadarabani.ro

Nr. 8430/17.05.2024

GRAFICUL-CALENDAR
de lucru al COMISIEI SOCIALE DE ANALIZĂ A SOLICITĂRILOR DE LOCUINȚE
A.N.L., în vederea întocmirii „LISTEI DE PRIORITATE PENTRU ACORDAREA
LOCUIȚEI A.N.L”

Nr. crt.	ACTIVITATI	TERMEN/PERIOADA	OBS.
1.	Data limită pentru depunerea dosarelor	31.05.2024	
2.	Studierea dosarelor și întocmire: -LISTA CU SOLICITANȚII CARE AU ACCES LA LOCUINȚĂ -LISTA CU SOLICITANȚII CARE NU AU ACCES LA LOCUINȚĂ	10.06.2024 -17.06.2024	Se au în vedere criteriile cadru
3.	Publicarea listelor prin afișarea la un loc accesibil publicului și pe site-ul Primăriei	17.06.2024	
4.	Termen de contestație	21.06.2024	
5.	Termen de soluționare a contestațiilor	27.06.2024	
6.	Analiza fiecărei solicitări în parte pe baza documentelor de la dosar și întocmirea LISTEI DE PRIORITATE PENTRU ACORDAREA LOCUINȚEI ANL	28.06.2024 - 08.07.2024	
7.	Publicarea listei prin afișarea la un loc accesibil publicului și pe site-ul Primăriei	08.07.2024	
8.	Termenul de contestație	10.07.2024	
9.	Soluționarea contestațiilor	12.07.2024	
10.	Discutarea și aprobarea în Consiliul Local a LISTEI DE PRIORITATE PENTRU ACORDAREA LOCUINȚEI ANL	Ședința ordinară a C.L. din iulie 2024	
13.	Publicarea LISTEI DE PRIORITATE PENTRU ACORDAREA LOCUINȚEI ANL	In 48 h după aprobarea în C.L.	

Presedinte Comisie de analiza cereri ANL,
Viceprimar oras Darabani,
Dumitru Danila

