



HOTĂRÂREA
nr. 22 din 26.02.2026

privind *Trecerea din domeniul privat în domeniul public al UAT Orașul Darabani a două terenuri identificate cu nr. cadastral 62536, în suprafață de 500 mp, respectiv nr. cadastral 62537, în suprafață de 1187 mp*

Consiliul Local al Orașului Darabani, județul Botoșani, întrunit astăzi, 26.02.2026, în ședință ordinară,

Analizând:

➤ Referatul de aprobare nr. 1811/06.02.2026, al d-lui Mihai-Alin GÎRBACI, Primarul Orașului Darabani prin care se propune *Trecerea din domeniul privat în domeniul public al UAT Orașul Darabani a două terenuri identificate cu nr. cadastral 62536, în suprafață de 500 mp, respectiv nr. cadastral 62537, în suprafață de 1187 mp;*

➤ Raportul de specialitate nr. 1823/06.02.2026, al d-lui Gabriel ACOSTIOAEI, Arhitect Șef al Orașului Darabani privind *Trecerea din domeniul privat în domeniul public al UAT Orașul Darabani a două terenuri identificate cu nr. cadastral 62536, în suprafață de 500 mp, respectiv nr. cadastral 62537, în suprafață de 1187 mp;*

➤ Procesul-Verbal nr. 1868/06.02.2026, al Comisiei Speciale de Inventariere a Domeniului Public și Privat al UAT Orașul Darabani, județul Botoșani, constituită prin Dispoziția nr. 235/10.07.2025 a Primarului Orașului Darabani,

Având Avizul Favorabil al Comisiilor de specialitate a Consiliului Local al Orașului Darabani,

În conformitate cu prevederile:

- art. 24, alin (3), art. 25, alin. 2, din Legea nr. 7/1996 a Cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 879 și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 296, alin. (2) și (7) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (4) și art. 199 din Ordonanța de urgență 57/2019, privind Codul administrativ cu completările și modificările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă *Trecerea din domeniul privat în domeniul public al UAT Orașul Darabani a următoarelor imobile – terenuri:*

3. Teren în suprafață de 500 mp, identificat cu nr. cadastral 62536,

4. Teren în suprafață de 1187 mp, identificat cu nr. cadastral 62537,

conform Anexei 1 ce conține Lista, de la 1 la 10, cu elementele de identificare ale terenului care trece din domeniul privat în domeniul public al Orașului Darabani – Extras de plan cadastral, anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Terenurile prevăzute la art. 1 se declară bunuri de uz și interes public local și vor avea destinația de zonă de utilitate publică.

Art. 3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Orașului Darabani se va completa în mod corespunzător, iar inventarul bunurilor din domeniul privat se va actualiza.

Art. 4. Imobilele în cauză nu face obiectul unor litigii, unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Darabani, prin compartimentele de resort, respectiv Compartimentul Urbanism, din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Darabani.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul Secretarului General al Orașului Darabani, în termenul prevăzut de lege, Primarului Orașului Darabani, Prefectului Județului Botosani și se aduce la cunoștință publică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cezărel CIBOTARIU

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
Marius – Petru ARȘOAIIE



Anexă la HCL nr. 22/26.02.2016.

1



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

Nr. cerere	7448
Ziua	23
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare
100201677941



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 62536 Darabani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Botosani, UAT Darabani, Loc. Darabani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	62536	500	Teren neimprejmuit; Imobilul se gaseste conform actului notarial in pc 1072/11

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
50094 / 30/10/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Darabani); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 62536 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 15.	A1
Act Notarial nr. 25, din 15/01/2003 emis de BNP PRICOP DORIN EMANOIL (Contract de schimb);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ORAȘUL DARABANI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
Marius - Petru AROȘOAI

Anexa Nr. 1 La Partea I

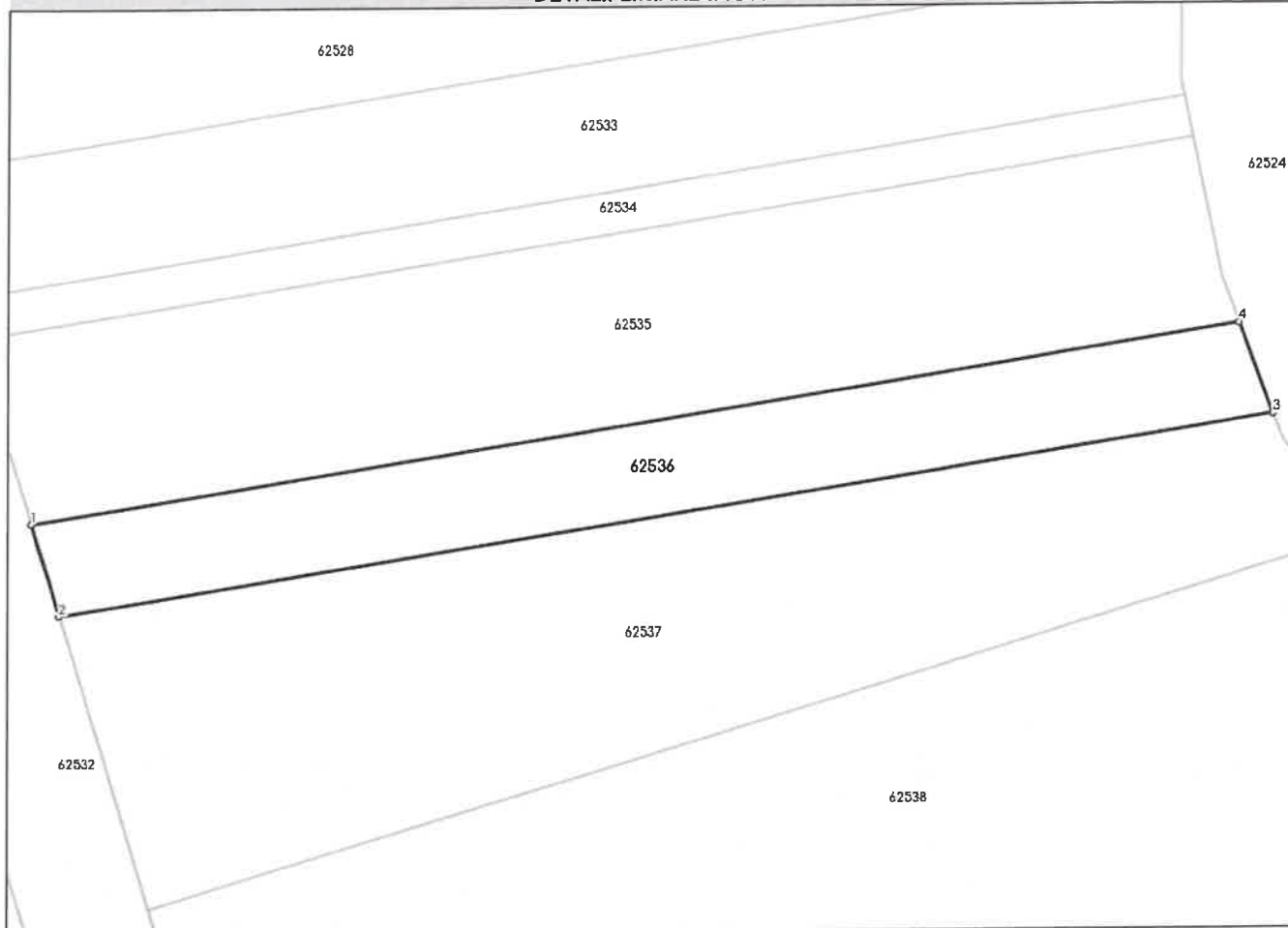
2

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62536	500	Imobilul se gaseste conform actului notarial in pc 1072/11

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	937	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	620.826,387 743.332,593	2	620.828,207 743.326,559	6.303
2	620.828,207 743.326,559	3	620.907,467 743.339,325	80.281
3	620.907,467 743.339,325	4	620.905,189 743.345,285	6.381
4	620.905,189 743.345,285	1	620.826,387 743.332,593	79.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

3

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	7449	23-02-2026	23-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

23/02/2026, 15:35

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



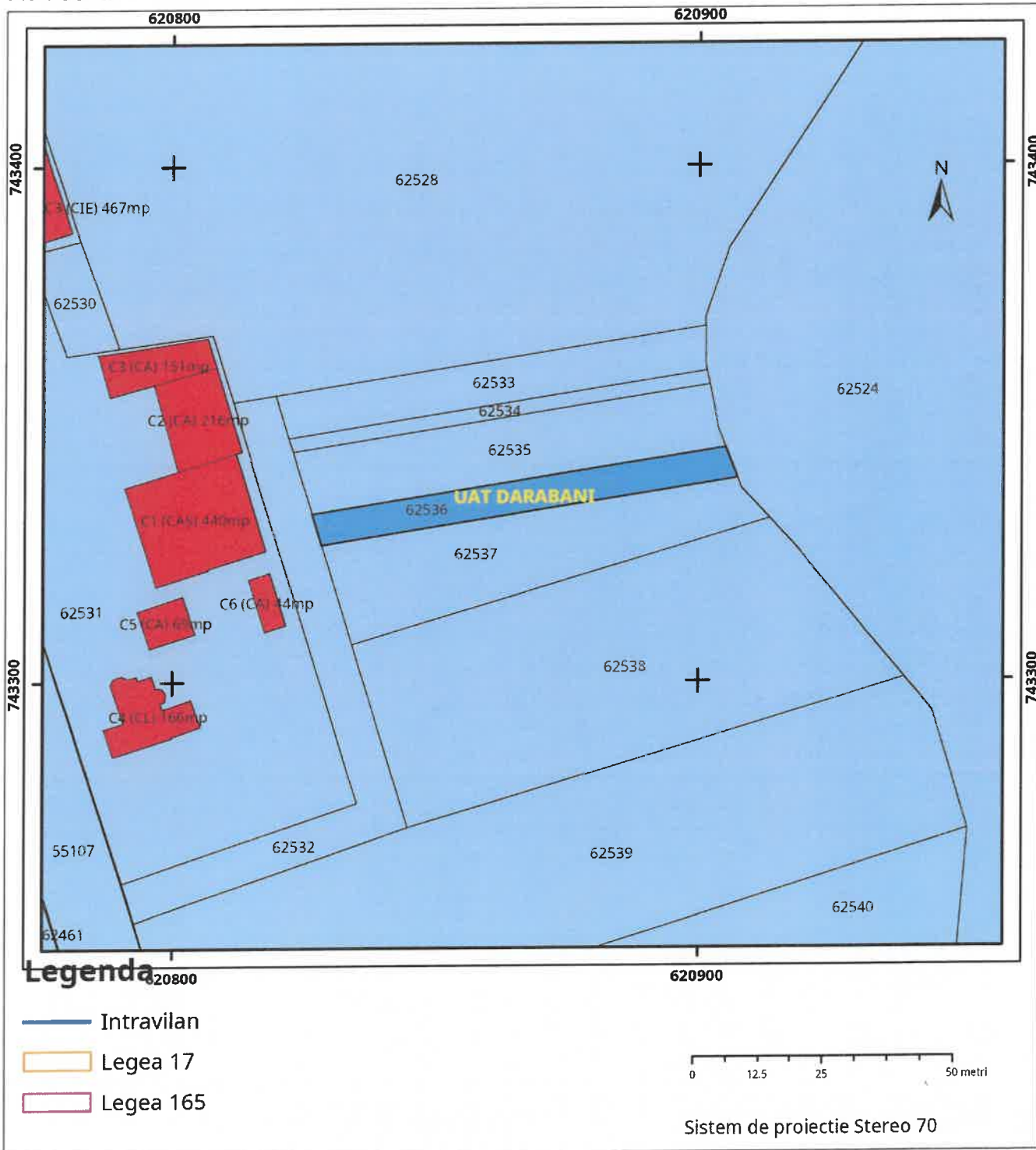
100201676562

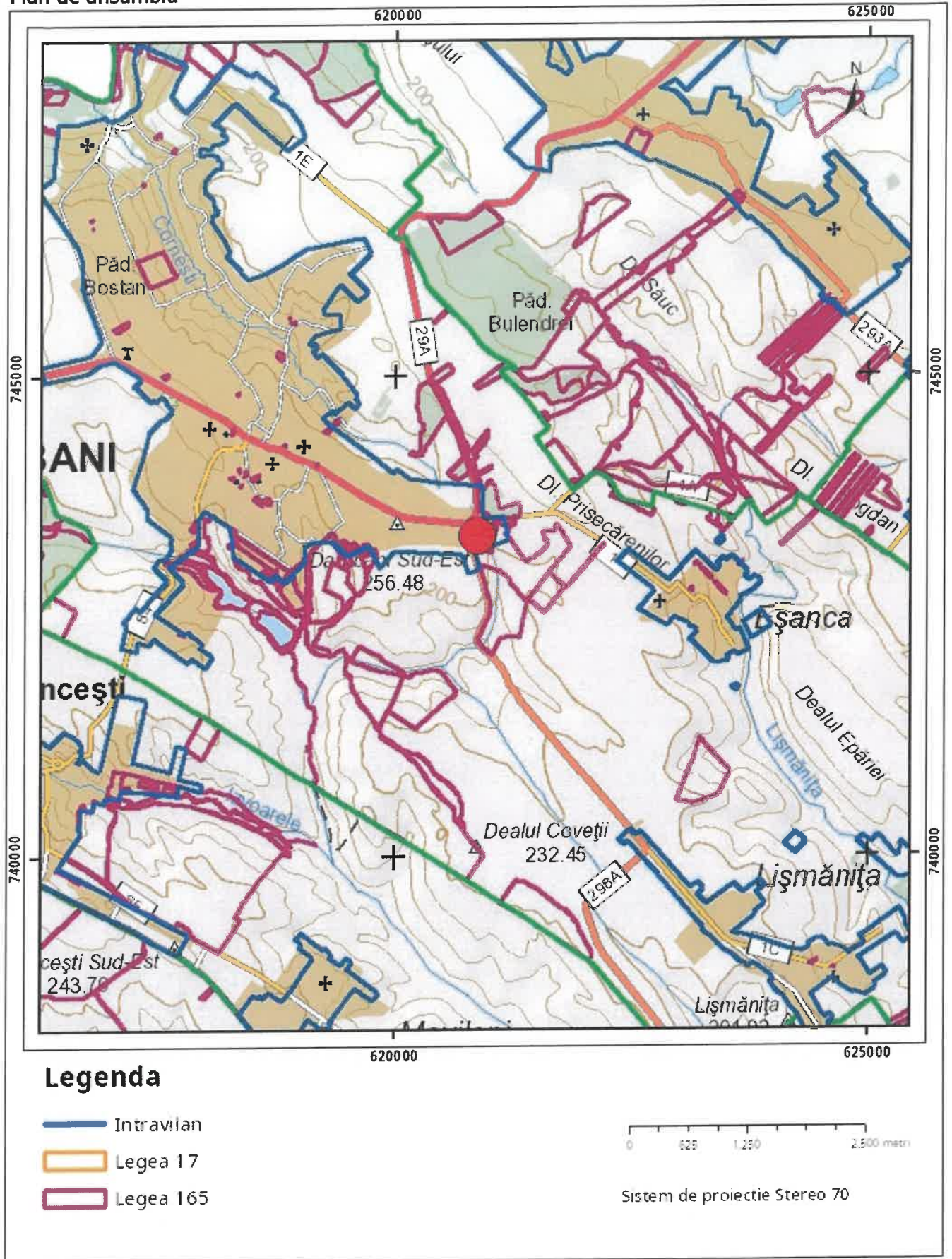
EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 62536, UAT Darabani / BOTOSANI,
Loc. Darabani

Nr.cerere	7449
Ziua	23
Luna	02
Anul	2026

Teren: 500 mp
Teren: Intravilan
Categoría de folosinta(mp): Arabil 500mp
Plan detaliu





Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
 Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 30-10-2025
 Data și ora generării: 23-02-2026 15:35



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 62537 Darabani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Botosani, UAT Darabani, Loc. Darabani, Nr. -

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62537	1.187	Teren neimprejmuit; Imobilul se gaseste conform actului notarial in pc 969/1/149. Diferenta de 1813mp se gaseste la imobilul ID 24

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50095 / 30/10/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Darabani); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 62537 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 16.	A1
Act Notarial nr. 4518, din 24/09/2003 emis de BNPA CORNELIA AGACHI-STELIAN AGACHI (Contract de schimb);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ORAȘUL DARABANI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

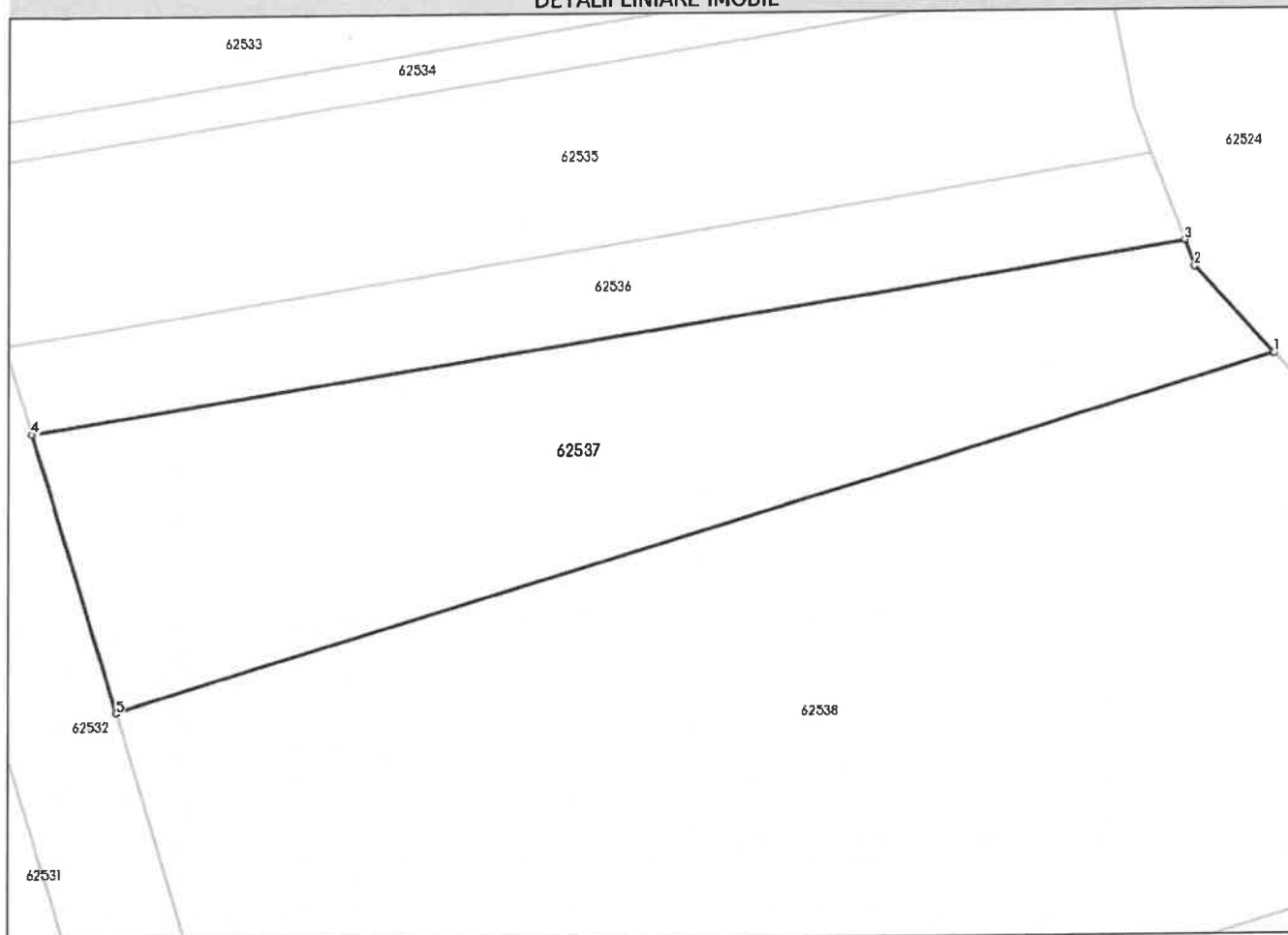
4

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62537	1.187	Imobilul se gaseste conform actului notarial in pc 969/1/149. Diferenta de 1813mp se gaseste la imobilul ID 24

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.187	-	937	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.913,725 743.331,499	2	620.908,158 743.337,516	8.197
2	620.908,158 743.337,516	3	620.907,467 743.339,325	1.936
3	620.907,467 743.339,325	4	620.828,207 743.326,559	80.281
4	620.828,207 743.326,559	5	620.834,028 743.307,263	20.155

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.834,028 743.307,263	1	620.913,725 743.331,499	83.301

8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	7450	23-02-2026	23-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

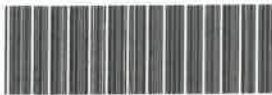
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

23/02/2026, 15:36

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



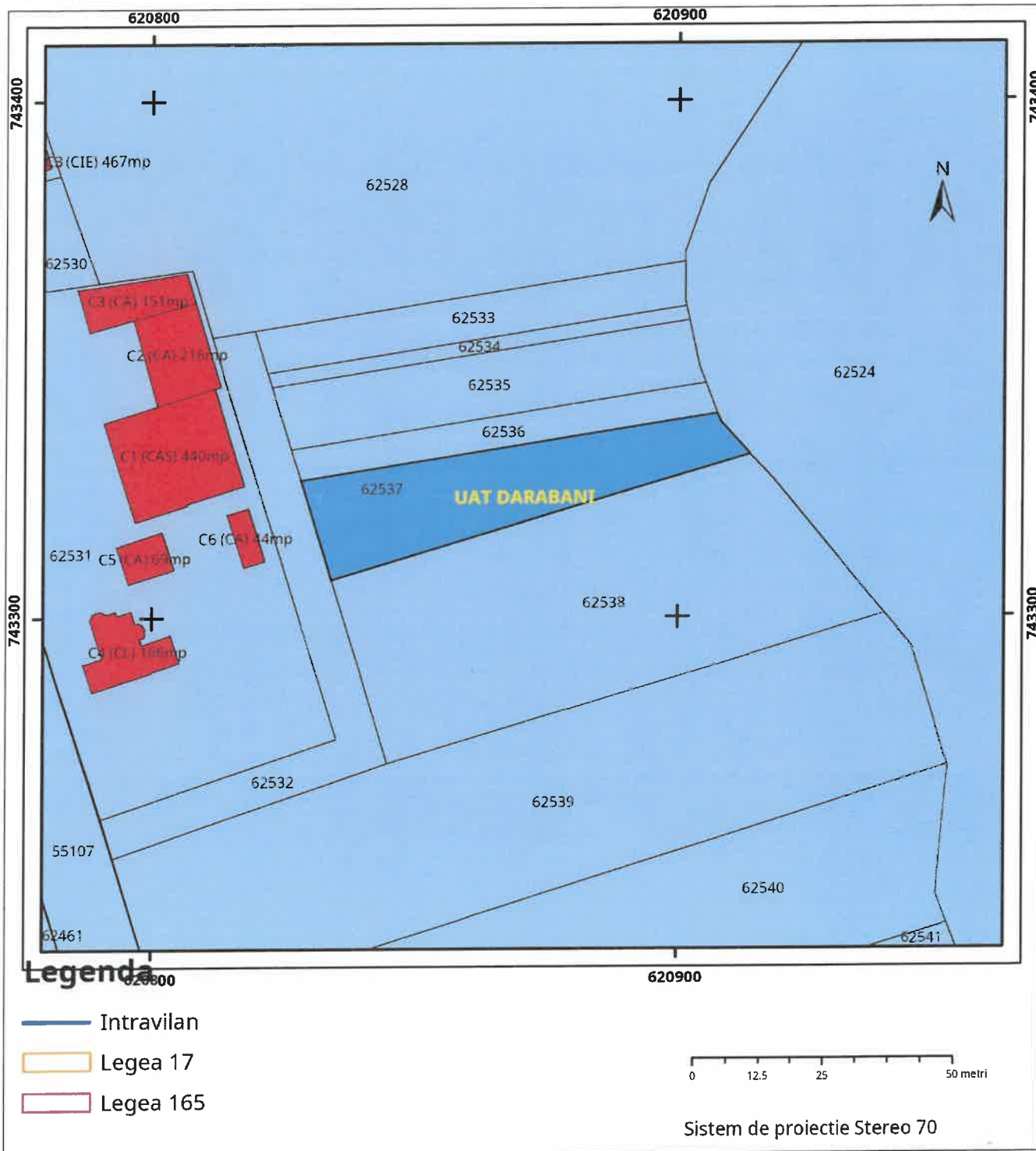
100201678104

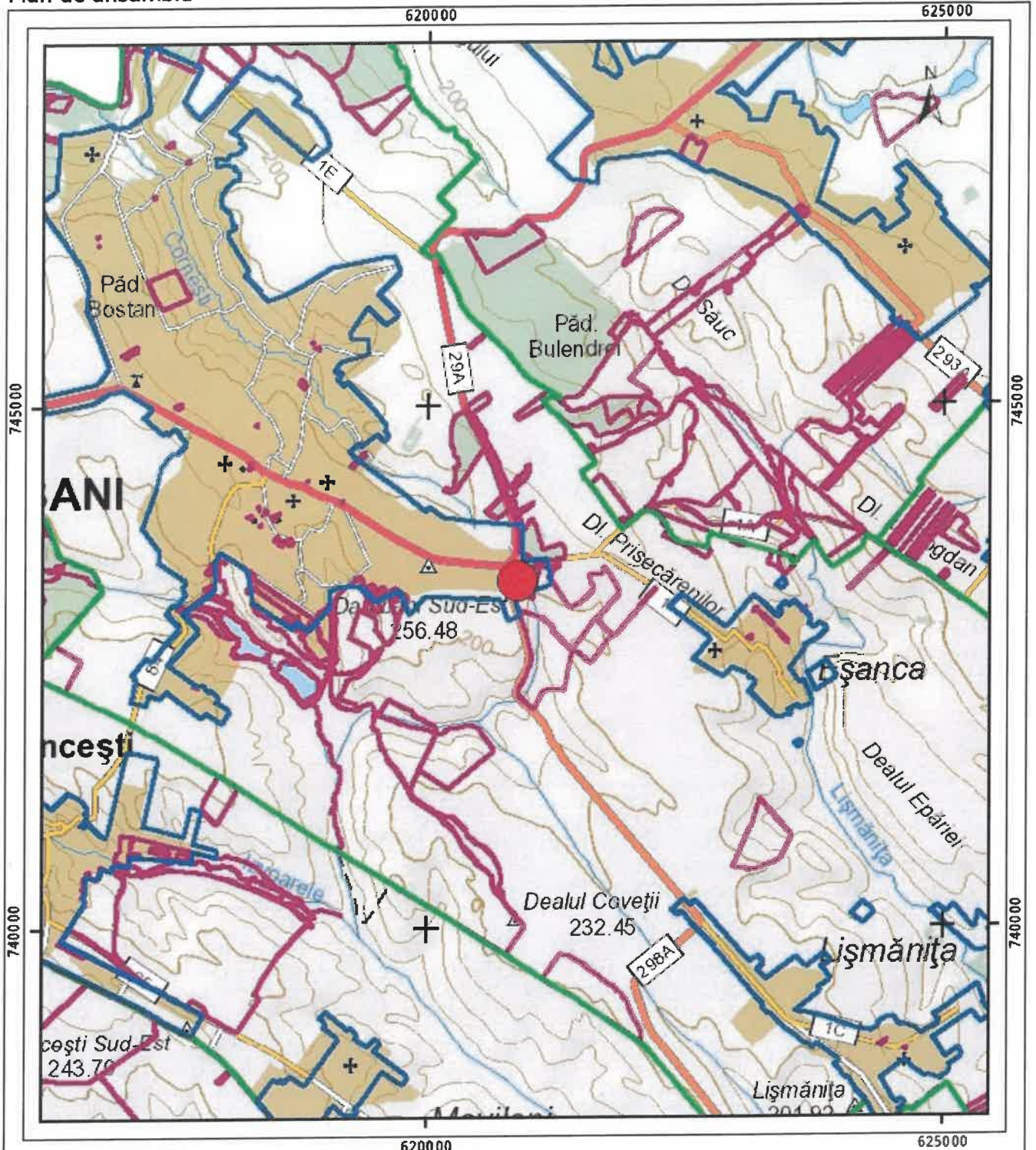
EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 62537, UAT Darabani / BOTOSANI,
Loc. Darabani, Nr. -




Nr.cerere	7450
Ziua	23
Luna	02
Anul	2026

Teren: 1.187 mp
Teren: Intravilan
Categoría de folosința(mp): Arabil 1187mp
Plan detaliu





Legenda

-  Intravilan
-  Legea 17
-  Legea 165



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
Marius - Petru AROȘOAIIE

[Handwritten signature]

Semnat electronic

Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Ultima actualizare a geometriei: 30-10-2025
Data și ora generării: 23-02-2026 15:36



CARTUȘ CU PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII
HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL

HOTĂRĂREA CONSILIULUI LOCAL DARABANI NR. <u>22</u> / 26.02.2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ.LL.AN 2026	Semnatura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii *1) s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată	26.02	
2	Comunicarea către primar *2)	26.02	
3	Comunicarea către prefectul județului * 3)	26.02	
4	Aducerea la cunoștința publică*4) +* 5)	26.02	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual *4) + *5)	26.02	
6	Hotărârea devine obligatorie*6) sau produce efecte juridice *7), după caz	26.02	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:
| *1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută (9 consilieri) sau simplă după caz.
| (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul | bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată (12 consilieri) definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."
| *2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."
| *3) Art. 197 alin. (1): Secretarul general al orașului comunică hotărârile consiliului local al orașului prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ..
| *4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al orașului."
| *5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."
| *6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."
| *7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,

Marius – Petru AROȘOIE

